

N°18

**caspar.**  
der e-Letter



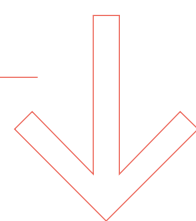
**Aus zwei  
mach vier:**

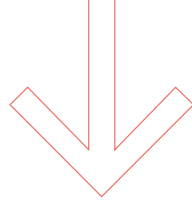
Sonja Gallo und Marco Ossmann  
erweitern die Geschäftsführung  
von caspar.

# Guten Tag.

Kann sein, dass ich schon das eine oder andere Mal erwähnt habe, dass unser Büro sich in einem Prozess der Transformation befindet. ¶ Vor knapp zwei Jahren haben wir uns einen neuen Standort in Hamburg gesucht und unser Board of Directors substanziell erweitert. ¶ Seitdem haben wir: ● unsere Mitarbeiter:innenzahl auf über 120 erhöht ● die Digitalisierung noch fester angepackt, indem wir u. a. Kennedy von Madaster und Mitglied der BIM-Allianz geworden sind ● unsere HR-Abteilung gestärkt ● damit begonnen, systematisch neue Quality-Management-Kriterien zu entwickeln und anzuwenden ● unsere Öffentlichkeitsarbeit ausgebaut, uns sichtbar gemacht und im Mai unsere zweite Verlagspublikation herausgebracht. ¶ Die Strukturveränderungen und -vergrößerungen sprechen Bände. ¶ Die Bände heißen *Retail in Transition* von 2021 (JOVIS) und *Prolog* (Wasmuth & Zohlen). ¶ *Retail in Transition* beschreibt die Veränderungen des innerstädtischen Einzelhandels und damit zugleich die neuen Herausforderungen, die auf caspar., zu dessen Kernkompetenz der Büro- und Handelsbau gehört, zukommen. Im *Prolog* nun verpflichten wir uns dazu, das Nachhaltige Bauen zu unserer Büropriorität zu machen und die entsprechende Um- bzw. Neuformung der dafür nötigen Denk-, Entwurfs- und Kommunikationsprozesse so schnell wie möglich einzuleiten und voranzutreiben. ¶

Das ist, in summa, nicht ohne. Das Aufgabenfeld unseres Büros hat sich in den letzten zwei, drei Jahren massiv vergrößert und verändert. Deswegen ist es ebenso erfreulich wie erforderlich, dass ich die Verantwortung für diese Aufgaben ab jetzt besser verteilen, und Kompetenz, Sorgfalt und Weitsicht dabei noch steigern kann:





Ich freue mich riesig, dass Sonja Gallo und Marco Ossmann zu Christoph Wolf und mir in die Geschäftsführung von caspar. kommen.

+1



**Sonja Gallo** wird als Chief Architectural Officer (CAO) am Standort Köln innerhalb der Geschäftsführung die Bereiche „Inhaltliche Projektstrategie“ sowie „Content- und Produktmanagement“ verantworten. Zusammen mit mir stellt und beantwortet sie alle gestalterischen, konzeptionellen und inhaltlichen Projektfragen. Seit über 13 Jahren arbeite ich mit Sonja Gallo zusammen; insofern ist es mir wirklich eine besondere Freude, sie zum CAO zu machen.

↓

Bevor sie 2009 zu unserem Büro stieß, war sie nach ihrem Studium in Wuppertal und Delft bei Maccreanor Lavington Architects bzw. bei MMM Architects in London tätig gewesen und in Rotterdam bei JSA – Jeroen Schipper Architecten. Zu den wichtigsten Projekten, die sie als Director Architectural Design und Projektleiterin bei caspar. verantwortete, gehören die Deiker Höfe oder die Revitalisierung des ikonischen Amerikanischen Konsulats, beide in Düsseldorf.

---



+1

**Marco Ossmann** kommt als Chief Commercial Officer (CCO) am Hamburger Standort in die Geschäftsführung. Damit ist er für alle Rechts- und Vertragsangelegenheiten zuständig; außerdem übernimmt er den Einkauf und das Büromanagement.

↓

Marco Ossmann ist uns durch die gemeinsame Arbeit am Projekt Sedelhöfe, Ulm bekannt und stieß in diesem Jahr von ingenhoven architects zu uns, wo er seit 2017 in geschäftsführender Position tätig gewesen war. Davor war er u.a. Prokurist bei Witte Projektmanagement GmbH, Hamburg (2006–2017), bzw. angestellter Architekt bei Alsop & Störmer Architects, Hamburg (1997–2006; heute Störmer, Murphy & Partners). Einige Jahre nach seinem Abschluss als Architekt an der Technischen Hochschule Darmstadt (Dipl.Ing.) entschied er sich für ein Studium der Immobilienökonomie an der European Business School, das er 2004 abschloss.

---



Sonjas und Marcos Kompetenz und Erfahrung ergänzen und bereichern in ebenso organischer wie strategisch sinnvoller Weise die bisherige Geschäftsführung. Sie besteht aus Christoph Wolf (COO) und mir selbst (CEO); die Prokuristen und Direktoren Holm Bethge, Ingo Nippa und Michael Kuhn komplettieren die Leitungsebene.

Wir sind, wie sagt man, bestens aufgestellt.

Ich gratuliere Sonja Gallo und Marco Ossmann nicht nur im Namen meiner Direktor:innen und Mitarbeiter:innen auf das Herzlichste. Sondern vor allem in meinem eigenen. Denn ich freue mich ganz persönlich über den gewaltigen professionellen und menschlichen Gewinn.

## Hallo, Zukunft!

Ich bin total gespannt: auf die neue Konstellation.  
Ich bin total entspannt: wegen der neuen Konstellation.

Entsprechend gut gelaunt grüßt Sie  
Ihr

A handwritten signature in black ink that reads "Caspa". The signature is stylized and fluid.

Caspar Schmitz-Morkramer

Schön, wenn wir in  
Kontakt bleiben.

#### Direktkontakt

Michael Kuhn  
Director | CBDO

caspar.schmitzmorkramer gmbh  
Steckelhörn 11  
20457 Hamburg  
T +49 151 52 03 09 74  
mku@caspar.archi

#### Digitale Medien

[caspar.archi](https://caspar.archi)  
[Newsletter](https://caspar.archi/newsletter)  
[retailintransition.de](https://retailintransition.de)  
[dernachhalt.com](https://dernachhalt.com)

